

## ПРОТОКОЛ

счетной комиссии по подсчету голосов собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ново - Садовой в г. Самаре по повестке дня общего собрания, проведенного с 6 по 12 декабря 2021 года в форме заочного голосования.

Дата и время начала подсчета голосов: 13 декабря 2021 года 10.00 часов.

Место проведения подсчета голосов: кв. 88 дома № 1 по ул. Ново - Садовой в г. Самаре

Подведение итогов голосования: 14 декабря 2021 года 10.00 часов.

Состав счетной комиссии:

Председатель собрания: Трифонова Ирина Борисовна кв. 88

Секретарь собрания: Назарова Евгения Борисовна кв. 75

Расчет производился на основании показателя общей площади квартир и нежилых помещений собственников, исходя из пропорции 1 голос - 1 квадратный метр общей площади помещения (квартиры).

Общая площадь дома: 6 863, 3 кв. метр

Площадь нежилых помещений: 1 624, 2 кв. метра

Бюллетени для голосования были вручены участникам собрания через почтовые ящики. ЗАО ТПЦ "Гарант", Вагин Михаил Александрович (парикмахерская "Гарус"), Блинкова Анна Григорьевна (магазин "Сплав") получили бюллетень по электронной почте. Собственник Животов Александр Григорьевич бюллетень получил лично.

От участников собрания заполненные бюллетени передавались непосредственно в Правление ТСЖ "Рассвет" и через почтовые ящики "ТСЖ Рассвет", расположенные на первом этаже в каждом подъезде.

Обработано 106 бюллетеней. Испорченных бланков не обнаружено. В некоторых бюллетенях собственники не правильно указывали общую площадь квартиры. Некоторые собственники не указали телефоны контакта.

Общая площадь помещений (квартир и нежилых помещений) собственников МКД, принявших участие в заочном голосовании 4 872,0 кв.метров, что составляет 4 872 голоса.

Процент количества собственников помещений в ТСЖ "Рассвет", принявших участие в заочном голосовании составляет 70,9 %.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.

Собрание в форме заочного голосования считать ПРАВОМОЧНЫМ.

В бюллетене для голосования 8 вопросов:

1. Избрать председателем собрания Трифонову И.Б., секретарем Назарову Е.Б.
2. Избрать Правление ТСЖ "Рассвет" на период с декабря 2021 года по декабрь 2023 года в составе восьми человек:

Назарову Евгению Борисовну, Одинцову Галина Николаевна, Минееву Оксану Евгеньевну, Кузнецову Лидию Петровну, Суркову Евгению Васильевну, Трифонову Ирину Борисовну, Козловского Владимира Николаевича, Бородинова Александра Михайловича.

3. Утвердить отчет Правления ТСЖ "Рассвет" за период работы с 2019 по 2021 год.
4. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год.
5. Утвердить штатное расписание на 2022 год.
6. Утвердить плановую смету на содержание, техническое обслуживание и ремонт дома на 2022 год. Тариф на содержание и ремонт прежний 28,45 рублей 1 кв. метр.
7. Утвердить направление прибыли от коммерческой деятельности ТСЖ - размещения рекламы на фасаде, а также за размещение оборудования кабельного телевидения и оператора сотовой связи на уставную деятельность - на счет затрат на содержание и текущий ремонт (ст.5 Плановой сметы).
8. Утвердить предложение о единовременном поощрении сотрудников ТСЖ "Рассвет" по результатам успешной работы в период с 2019 по 2021 год в размере одного месячного оклада.

По итогам голосования решения приняты по всем восьми вопросам значительным большинством голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

Секретарь



Трифонова И.Б.

Назарова Е.Б.