

Договор № 21723 от 01 Мая 2007 г.
на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов

Район: Октябрьский;
Тип организации: ТСЖ

г. Самара

Открытое акционерное общество "СпецАвтоТранс", в лице генерального директора Калмыкова Ю.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и ТСЖ "Рассвет" в лице Председателя Правления Ермолова Н.Г., действующего на основании Устава, в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по вывозу твердых бытовых отходов (далее - ТБО) с территории Заказчика, согласно прилагаемым адресам, а Заказчик обязуется оплачивать оказанные услуги.

2. Обязанности сторон

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Обеспечить расположение контейнерной площадки от жилых домов, детских учреждений на расстоянии, соответствующем действующим санитарным нормам и правилам.
2.1.2. Обеспечить:

- твердое асфальтовое либо щебеночное покрытие подъездных путей;
- свободный подъезд и подход к контейнерной площадке, в т.ч. в зимний период;
- примыкание контейнерной площадки непосредственно к сквозным проездам;
- содержание контейнерной площадки в надлежащем санитарном состоянии.

2.1.3. Обеспечить сохранность контейнеров, производить их покраску.

2.1.4. Обеспечить сбор отходов раздельно: твердые бытовые отходы складироваться в контейнеры и вывозятся согласно режиму, указанному Приложением № 1 к настоящему договору. Строительные, крупногабаритные отходы, обрезки деревьев, шлак, уличный и дворовый смет, металлолом, домашняя мебель и др. складироваться отдельно на специально отведенных местах и вывозятся силами Заказчика, либо силами Исполнителя по мере накопления за отдельную плату по заявкам Заказчика.

Не складировать упаковочный материал и использованную тару на контейнерные площадки, картонную тару складировать в контейнеры только в разобранном виде.

2.1.5. В случае установки контейнеров на контейнерную площадку жилищного фонда КЖКХ (ЖСК, ТСЖ и т.д.) заключить договор с организацией, обслуживающей данную контейнерную площадку.

2.1.6. Обеспечить предотвращение попадания в контейнеры взрывчатых и отравляющих веществ, легковоспламеняющихся жидкостей, сжигания ТБО в контейнерах.

2.1.7. Оплатить услуги в порядке, предусмотренном Разделом 3 настоящего договора.

2.1.8. Обеспечить своевременное оформление и возврат актов выполненных работ не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

2.1.9. Извещать Исполнителя в течение пяти банковских дней об изменении наименования, юридического, фактического, почтового адреса, банковских реквизитов и других изменениях в случаях и порядке, установленном действующим законодательством РФ.

2.2. Исполнитель обязан:

2.2.1. Установить контейнеры (емкостью 0,75м3) в количестве, соответствующем нормам накопления ТБО. Контейнеры являются собственностью Исполнителя и передаются Заказчику в пользование на время действия договора на основании акта приема-передачи. Заказчик имеет право приобрести контейнеры для сбора ТБО в собственность, либо в аренду.

2.2.2. Производить вывоз ТБО согласно режиму, установленному Приложением № 1 к настоящему договору.

2.2.3. Производить подбор ТБО, просыпавшихся во время загрузки.

2.2.4. Производить ремонт, покраску контейнеров после ремонта и замену контейнеров, пришедших в негодность.

2.2.5. Извещать Заказчика в течение пяти банковских дней об изменении наименования, юридического, фактического, почтового адреса, банковских реквизитов и других изменениях в случаях и порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Оплата услуг по вывозу ТБО производится согласно расчету стоимости услуг, установленному Приложением № 1 к настоящему договору.

3.2. Оплата услуг Заказчиком производится на основании счет-фактуры путем перечисления платежным поручением суммы ежемесячного платежа на расчетный счет Исполнителя до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

3.3. Тариф на вывоз ТБО изменяется Исполнителем в зависимости от повышения (снижения) цен на сырье, материалы и прочих факторов, повлекших изменение затрат на оказание услуг.

Исполнитель уведомляет Заказчика об изменении тарифа через средства массовой информации.

При изменении тарифа производится перерасчет стоимости услуг с момента вступления тарифа в силу. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае отказа Заказчика от внесения изменений в настоящий договор в связи с изменением тарифа на вывоз ТБО.

4. Срок действия договора

4.1. Срок действия договора устанавливается с 01 Мая 2007 г. по 31 Декабря 2007 г..

4.2. В случае если за 30 календарных дней до окончания действия договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении в письменной форме, договор считается автоматически пролонгированным на следующий календарный год.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Изменение условий настоящего договора допускается по соглашению сторон путем подписания дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью договора;

5.2. Договор может быть расторгнут досрочно в случае ликвидации или реорганизации одной из сторон, либо по взаимному согласию сторон.

5.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае существенного нарушения другой стороной обязательств по договору с письменным уведомлением об этом за 30 дней до предполагаемого дня расторжения.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Дополнительные условия

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств одной из сторон, другая сторона обязана телефонограммой сообщить по телефону об имеющемся нарушении и вызвать на место представителя стороны, нарушившей условия договора для составления акта. В случае неявки представителя одной из сторон составляется односторонний акт о нарушении условий договора.
- 7.2. Исполнитель в случае невыполнения договорных обязательств уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости услуг по вывозу ТБО за текущий месяц за каждый день нарушения. Неустойка к Исполнителю может быть применена только в случае отсутствия у Заказчика задолженности за вывоз ТБО.
- 7.3. Заказчик, в случае нарушения сроков оплаты, установленных договором, уплачивает Исполнителю пени в размере 0,1 % от стоимости услуг за месяц за каждый день просрочки перечисления платежа.
- 7.4. В случае нанесения материального ущерба имуществу Исполнителя в результате нарушения Заказчиком п.2.1.2. настоящего договора Заказчик возмещает Исполнителю убытки в полном объеме.
- 7.5. В случае повреждения контейнерной площадки при загрузке ТБО в мусоровоз по вине Исполнителя последний производит восстановление разрушенной контейнерной площадки своими силами и за свой счет. Основанием для проведения восстановительных работ является двусторонний акт, составленный представителями Исполнителя и Заказчика.
- 7.6. Основанием для перерасчета стоимости услуг за месяц является предоставление Заказчиком документов, подтверждающих вывоз ТБО собственными или привлеченными силами, а также актов о нарушении режима вывоза ТБО, составленных в соответствии с п.7.1. настоящего договора.
- 7.7. В случае нарушения режима вывоза ТБО, установленного договором, Исполнитель обязан устранить допущенное нарушение в течение последующих суток с привлечением дополнительного транспорта за свой счет и своими силами. В противном случае вступает в силу п.7.6. настоящего договора.
- 7.8. В случае нарушения Заказчиком п. 2.1.8. настоящего договора или отсутствия мотивированного отказа от подписания акта выполненных работ, работы по договору считаются выполненными надлежащим образом.
- 7.9. Споры по настоящему договору разрешаются путем взаимных переговоров или в Арбитражном суде Самарской области в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 7.10. Оказание услуг на информационно-справочное обслуживание (предоставление сведений о количестве вывезенных ТБО), производится Исполнителем по заявке Заказчика при условии предварительной оплаты в кассу Исполнителя или платежным поручением на расчетный счет.
- 7.11. Если иное не предусмотрено письменным соглашением сторон, Исполнитель, до 5-го числа каждого месяца, следующего за отчетом, направляет Заказчику платежное требование, счет-фактуру и акт выполненных работ (2 экз.) через банк Заказчика, указанный в настоящем договоре (Раздел 8 настоящего договора). Заказчик получает счет-фактуру и акт выполненных работ (2 экз.) в своем банке, указанном в разделе 8 настоящего договора в срок, установленный действующим законодательством РФ.

Приложение 1: Расчет стоимости услуг

8. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

Юридический адрес: 443100 г. Самара ул. Н. Садовая 1, Телефон: 337-45-22
Фактический адрес: Контейнерная площадка:
Н. Садовая 1;
Точтовый адрес: 443100 г. Самара ул. Н. Садовая 1
Расчетный счет: 40703810600030000015; ИНН / КПП: 6316110988/631601001
БИК: 043601709; Банк ОАО "ВОЛГО-КАМСКИЙ БАНК" г. САМАРА
Кор. счет 30101810700000000709
ОКОНХ ; ОКПО

Исполнитель

ИНН 6311080916 КПП 631101001
И/с 40702810900000001481 в ЗАО АКБ "Газбанк"
И/с 30101810400000000863 БИК 043601863
И/с Х 90211 ОКПО 05039596 ОКВЭД 90002
Юридический адрес: 443030, Россия, Самарская обл., г. Самара, ул. Ново-Желябовская, 10
Тел.: (846) 336-39-34, факс: 336-39-06, Дог. отдел 336-03-00
Мастер района: Богацкая М.Н.; Тел. 8-9063404540

ЗАКАЗЧИК

Ермолов Н.Г.



Генеральный директор

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Ю.П. Калмыков

