

ПРОТОКОЛ № 1 / 2015
Общего собрания членов Товарищества собственников жилья "РАССВЕТ"

Форма проведения собрания: заочное голосование

Дата и место проведения: 25 июня 2015г, г. Самара, ул. Ново Садовая, 1

Инициатор собрания: Правление ТСЖ "РАССВЕТ"

Общая площадь жилых помещений МКД - 6863,3 м²
Общая площадь помещений, принадлежащая членам ТСЖ - 6675,2 м²
Общая площадь помещений членов ТСЖ, принявших участие в Общем собрании членов
ТСЖ от 25 июня 2015г - 4204,94 м². Что составляет - 63 %

Кворум для принятий решений - ИМЕЕТСЯ

Количество голосов, которыми обладает каждый член ТСЖ, равно площади, находящейся в его собственности;

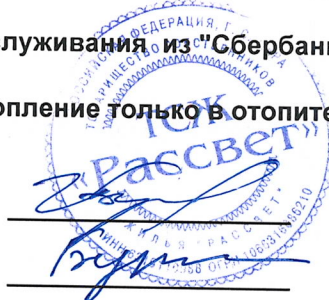
Решения по всем вопросам принимались простым большинством голосов от числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании. Основание: часть 4 статьи 146 ЖК РФ.

Принятые решения по следующим вопросам повестки дня:
На основании протокола счётной комиссии ТСЖ №1/2015

1. - Утверждён Отчёт ревизионной комиссии ТСЖ "О проверке финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2014г" - 57 % голосов
2. - Утверждено внесение изменений в Устав ТСЖ в части строго фиксированного количества членов правления ТСЖ на редакцию - "любое количество по желанию собственников" - 88 % голосов
3. - Утверждён новый список членов Правления ТСЖ на 2015 - 2017гг в следующем составе: Бурлакова Л.С. - секретарь собрания; - 89 % голосов
Буланов Н.А. - председательствующий собрания;
Назарова Е.Б., Трифонова И.Б., Валюженич М.К., Одинцова Г.И.
4. - Утверждён "План работы на 2015г по статье "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" - 96 % голосов
5. - Утверждёна с 1 июля 2015г оплата на " Содержание и текущий ремонт жилья" : с мусоропроводом - 22,5 руб/м²; без мусоропровода - 22,0 руб/м² 91 % голосов
6. - Утверждено решение о проведении ежегодной аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ специализированной лицензированной компанией - 90 % голосов
7. - Утверждено решение о закрытии спецсчёта ТСЖ "Сбербанке" и о переводе средств на "капитальный ремонт дома" в фонд регионального оператора Самарской области"; - 67 % голосов
8. - Утверждено решение о предоставлении фасада дома под размещение рекламы, с целью получения дополнительного дохода ТСЖ - 88 % голосов
9. - Согласны с тем, что индивидуальные данные собственников будут размещены в "Единой информационно-поисковой системе жил.фонда Самарской области"; - 6 % голосов
10. - Согласны оплачивать в "общедомовых расходах" стоимость воды, которая будет направлена на полив газонов во дворе дома в летнее время - 25 % голосов
11. - Согласны с переходом ТСЖ на обслуживание из "Сбербанка" в "Первобанк" - 43 % голосов
12. - Согласны сохранить оплату за отопление только в отопительный период (по 1/7) - 60 % голосов

Председатель собрания

Секретарь собрания



БУЛАНОВ И.А.

БУРЛАКОВА Л.С.